

## 12 총회회관건축위원회 보고

제103회기 총회회관건축위원회 사업경과를 다음과 같이 보고합니다.

보고인 : 위원장 이승희  
서 기 김기철

### 1. 조직

- 위 원 장 : 이승희
- 서 기 : 김기철
- 회 계 : 김신길
- 위 원 : 최우식 함성익 김성원 오정현 유선모 윤선율 김대규 여봉주
- 부위원장 : 김종준
- 부 서 기 : 김종혁
- 부 회 계 : 송병원

### 2. 회의

#### 1) 제1차 회의

☞ 일 시 : 2018. 11. 23(금) 11:40

☞ 장 소 : 총회회의실

☞ 결의사항

- ① 불필요한 오해와 외부의 간섭을 차단하기 위해 이승희 총회장을 위원장으로 하고 임원조직을 위원장에게 맡겨 처리하도록 하다.
- ② 차기 회의시 은급재단도 건축위원회에 참여하기로 하다.

#### 2) 제2차 회의

☞ 일 시 : 2019. 3. 11(월) 14:00

☞ 장 소 : 총회회의실

☞ 결의사항

- ① 서기 김기철 목사가 15인 위원 중 9인이 참석함을 보고하니 위원장이 개회를 선언하다.
- ② 서기가 전 회의록을 보고하니 그대로 받기로 가결하다.

③ 결의사항

가. 위원장 이승희 목사가 총회회관 건축 당위성, 투명한 진행, 총회 구성원 모두에게 유익한 방안으로 건축을 진행할 것을 설명하니 위원들이 보충발언과 함께 적극 호응하다.

나. 유지재단이사회와 은급재단 이사회에서 의견을 수렴한 후 본 위원회 임원(6인)과 유지재단 이사회 (2인), 은급재단 이사회 대표(2인)간 연석회의를 열 수 있도록 위원장에게 일임키로 하다.

다. 위원 보선 건은 위원장에게 일임키로 하다.

- ④ 회의자료 준비와 차기 회의 일정 등은 위원장과 서기에게 일임키로 하다.

#### 3) 제3차 회의

☞ 일 시 : 2019. 5. 13(월) 11:00



☞ 장 소 : 광주겨자씨교회당 회의실

☞ 결의사항

① 서기 김기철 목사가 14인 위원 중 9인이 참석함을 보고하니 위원장이 개회를 선언하다.

② 전 회의록은 그대로 받기로 하다.

③ 결의사항

가. 서기 김기철 목사가 준비한 총회회관 후보지 탐방결과를 건축위원, 유지재단이사, 은급재단 이사에게 보고하고 토론하다.

나. 총회회관 후보지 실사 및 구체적인 매각의사 타진을 위해 서기 김기철 목사, 총회총무 최우식 목사, 위원 김성원 목사, 위원 송병원 장로, 박상범 국장에게 맡겨 처리하기로 하다.

다. 건축위원 전원이 총회회관 부지를 탐방하기로 하다.

#### 4) 제4차 회의

☞ 일 시 : 2019. 7. 31(수) 13:00

☞ 장 소 : 광명역 부근 식당 회의실

☞ 결의사항

① 서기 김기철 목사가 위원 7명 출석을 보고하니 위원장이 개회를 선언하다.

② 서기가 전 회의록을 낭독하니 받기로 하다.

③ 위원 4인이 위임한 사실을 보고하니 받기로 가결하다.

④ 결의사항

가. 후보지 A, B, C 지역 등을 현장답사하고 회의실에 모여 실사결과를 놓고 토론하다.

나. 제103회 총회가 총회회관 신축을 결의한대로, 부족한 주차장과 식당 등 편의시설 확충, 음악회와 결혼예식 등이 가능한 다목적 예배실과 충분한 회의실, 사무공간과 휴게시설 확보, 전국교회로부터의 접근성을 높일 수 있는 곳으로 회관을 신축이전할 필요성을 적극 설명, 홍보하기로 하다.

다. 무엇보다 현 회관을 외부에 매각하지 않으므로 신구 총회회관을 동시에 활용하며 특별히 저금리시대에 총회교역자 은급기금의 안정적 운영에도 크게 기여하므로 장기적으로 은급기금 가입자 증가 등이 기대된다는 점을 적극 홍보하기로 하다.

라. A에 대해서는 좀더 확인하고, B, C 순으로 매입협상을 추진하기로 하다.

마. 회관부지 매매여부를 타진하고 협상하는 일은 3인에게 맡겨 진행케 하고 본 계약은 제104회 총회승인 후에 체결하기로 하다

바. 신축 회관에 입주할 희망하거나 입주가 예상되는 총회세계선교회(GMS), 총신대학교 신대원 총동창회, 전국남여전도회연합회, 전국장로연합회 등 총회산하기관과 속회, 연합기관이 총회회관 건축에 참여할 수 있는 방안을 모색하기로 하다.

사. 제104회 총회보고서와 정기감사는 서기에게 맡겨 준비하기로 하다.

⑤ 총회회관 신축을 차질없이 추진하기 위하여 본 위원회의 존속이 반드시 필요하지만, 매각과정과 시행사 선정 등과 관련한 오해소지를 차단하기 위하여 차기 건축위원 선임은 제104회기 총회결정에 전적으로 따를 것을 보고하기로 하다.

\* 주의사항

계약추진위원 명단, 회관 후보지 주소 등의 부동산 정보는 가명이나 이니셜을 사용하는 것을 원칙으로 한다. 기사나 홍보자료 등에 실명 및 사진자료 등을 그대로 사용할 수 없을 고지하기로 한다.

### 3. 결산

(2019.7.17.현재)

수 입			지 출		
항 목	금 액	비 고	항 목	금 액	비 고
총회예산	12,000,000	위원15명 × 800,000원	회의비	2,620,000	
			잔액	9,380,000	
합 계	12,000,000		합 계	12,000,000	21.8 % 지출

## 총회회관건축위원회 최종보고

### 1. 제103회 총회 수입사항

총회회관신축준비위원회 서기 김기철 목사가 동 위원회 사업결과를 보고하니 유인물(보고서 787~796 쪽)대로 받고, 총회회관 건축위원 15인을 선임하기로 하고, 위원선임은 총회임원회에 맡기기로 가결 한다.

### 2. 제103회기 추진사업개요

- 1) ( : )가
- 2) 가  
( , , , ) .
- 3) 2 ( 1 )
- 4) 2

### 3. 총회회관 신축관련 위원회 보고 및 최종결론

- 1)
  - (1) 2
  - (2) ( 가 )
  - (3) 4 , 5 , ,
  - (4) , , , .
- 2) 2
  - (1) 2 SRT , , SRT 가 , KTX , 가
  - (2) , , ,



3) ). (LH)  
가 .

### 현 총회회관 및 타 교단 총회회관 모습



그림 1. 현 총회회관



그림 2. 감리교회관



그림 3. 통합총회 새총회회관



그림 4. 통합여전도회관



그림 5. 루터회관



그림 6. 대신총회회관

## 청 원 서

수신 : 총회장  
 참조 : 서기 및 재정부장  
 제목 : 총회회관 건축위원회 및 예산배정 청원

아래와 같이 청원서를 제출하오니 허락하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

- 1) 총회회관 건축위원회 보강
  - (1) 증경총회장(1), 총회장의 임원(3), 총회총무(1), 전국남전도회연합회(1), 전국여전도연합회(1), 전국장로연합회(1), 3개 지역별 목사와 장로 위원(7) 등 15인 총회회관 건축위원회를 계속 존속시켜 건축을 추진한다.
  - (2) 건축위원회 산하에 부지구입, 건축허가, 건축설계, 회관매각, 홍보 등을 추진할 수 있는 실무팀을 구성하여 진행한다.
  - (3) 위원회는 부지구입 등 단계에 따라 매년 건축 진행상황을 총회정책실행위원회와 차기 총회에 보고하여 승인을 받는다.
  - (4) 총회산하 기관의 건축 협력 및 원활한 건축 업무추진을 위하여 총신대학교, 총회세계선교회(GMS), 총신신학대학원 총동창회 대표를 당연직 위원으로 추가하고, 당연직을 제외한 위원은 총회임원회가 추천한다.
- 2) 건축위원 청렴 서약서 제출
  - (1) 총회회관 건축과정에서 발생할 수 있는 일체의 잡음을 원천 차단하기 위해 위원들에게 계좌 추적 동의서, 청렴서약서 등을 제출케 한다.
  - (2) 위원 중에서 동 서약 위반시는 위원직에서 제명하고, 소속 치리회에 시벌하도록 요구하며, 위반 정도가 중할 경우 사법기관에 고발조치한다.
- 3) 예산 증액 및 청원
  - (1) 건축위원의 증가로 예산 증액이 필요하다.

2019년 9월

총 회 회 관 건 축 위 원 회

위 원 장 이 승 희

서 기 김 기 철